Assemblea del Comune di Bregaglia

22 giugno 2023

Ordine del giorno:

1. Saluto e informazione in merito ai verbali del 23 febbraio 2023 e del 23 marzo 2023
2. Rendiconto 2022 del Comune di Bregaglia:
   a) approvazione accantonamento CHF 1.25 Mio. per progetto di ristrutturazione del Centro sanitario Bregaglia
   b) approvazione del rendiconto 2022 del Comune di Bregaglia
3. Centro sanitario Bregaglia: rapporto 2022
4. Contratto con la Kraftwerke Hinterrhein AG per la frazione di Soglio
5. Centrale idroelettrica di Bondo, ricostruzione presa d'acqua al Prä: accordo con ewz e Cantone sul valore residuo
6. Comunicazioni
7. Varia

1. Verbali assemblee:

- assemblea del 23 febbraio 2023

pubblicazione dal 23 marzo al 22 aprile 2023

- assemblea del 23 marzo 2023

pubblicazione dal 6 aprile al 6 maggio 2023

- assemblea del 20 aprile 2023

pubblicazione non ancora terminata

COMUNE DI Bregaglia

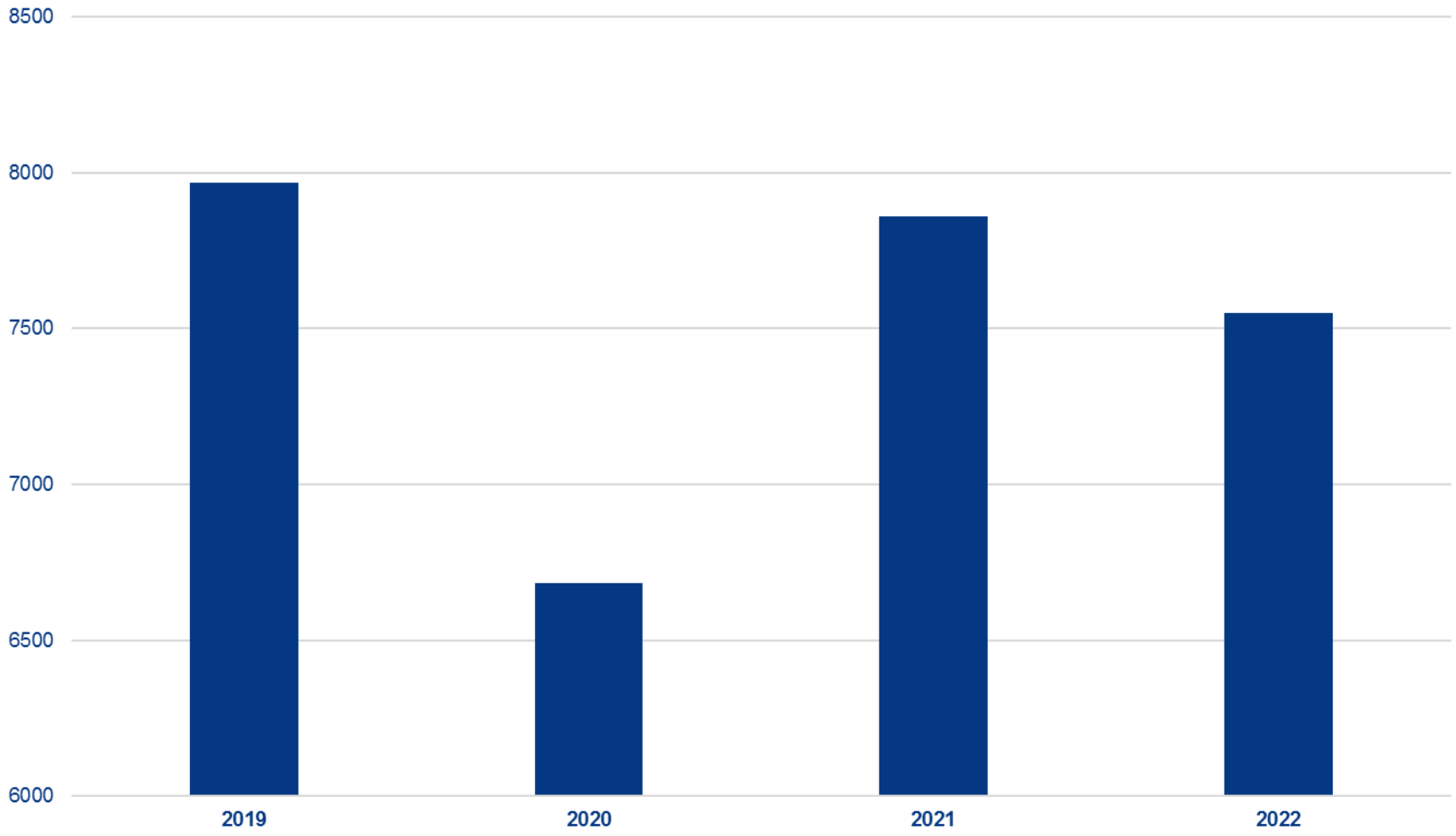
Rendiconto 2022

Comune di Bregaglia

Scalinata “I Trapet”, passo di Prasignola

Conto economico a tre livelli	Rendiconto 2022	Preventivo 2022	Rendiconto 2021	Rendiconto 2020	Var.%
30 Spese per il personale	6'906	6'686	6'695	6'463	3.16%
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	9'150	9'664	9'416	8'721	-2.83%
33 Ammortamenti dei beni amministrativi	1'343	1'843	1'725	2'153	-22.19%
35 Versamenti in fondi e finanziamenti speciali	495	307	256	479	93.67%
36 Spese di riversamento	3'368	2'951	2'855	2'584	17.98%
37 Contributi da riversare	116	37	533	524	-78.25%
Spese d'esercizio	**21'378**	**21'488**	**21'480**	**20'923**	-0.48%
40 Gettito fiscale	7'570	6'927	7'895	6'684	-4.11%
41 Regalie e concessioni	2'544	2'533	2'532	2'524	0.48%
42 Ricavi e tasse	9'392	8'875	9'213	8'502	1.95%
43 Ricavi diversi	239	147	283	274	-15.66%
45 Prelevamenti da fondi e finanziamenti speciali	409	1'051	116	761	
46 Ricavi da riversamenti	1'247	932	1'621	1'532	-23.08%
47 Contributi da riversare	893	550	485	485	84.18%
Ricavo d'esercizio	**22'295**	**21'014**	**22'145**	**20'761**	0.68%
Risultato dall'attività d'esercizio	**917**	**-474**	**665**	**-162**	
34 spese finanziarie	84	162	84	188	-0.01%
44 Ricavi finanziari	409	359	428	465	-4.54%
Risultato dal finanziamento	**325**	**198**	**344**	**277**	-5.64%
Risultato operativo (1° livello)	**1'242**	**-276**	**1'010**	**115**	
38 Spese straordinarie	1'250	0	1'207	0	3.59%
48 Ricavi straordinari	14	0	207	0	-93.43%
Risultato straordinario (2° livello)	**-1'236**	**0**	**-1'000**	**0**	23.64%
Risultato globale del conto economico (3° livello)	**6**	**-276**	**10**	**115**	**-38.35%**

Ricavi dalle imposte



Finanziamento

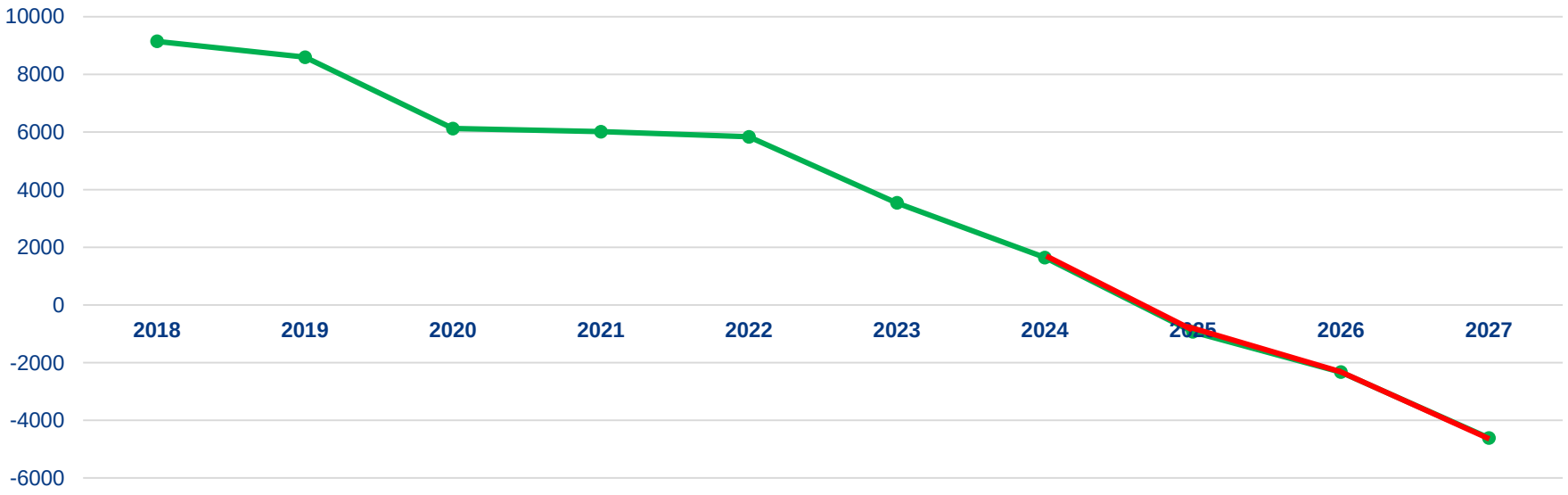
COMUNE DI Bregaglia

Grado di autofinanziamento

N. conto	Denominazione	2022	2021	2020	Preventivo 2022	Var.%
+ 4	Ricavi	25'485'439	25'281'580	23'819'905	24'187'440	0.81%
- 3	Spese	25'479'544	25'272'018	23'704'820	24'465'300	0.82%
=	Risultato globale del conto economico	5'895	9'561	115'085	-277'860	-38.35%
+ 33	Ammortamenti beni amministrativi	1'342'524	1'725'310	2'153'098	1'842'500	-22.19%
+ 35	Versamenti in fondi e finanziamenti speciali	494'907	255'544	478'855	307'000	93.67%
- 45	Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	409'320	116'311	760'963	458'000	251.92%
+ 389	Versamenti al capitale proprio	1'250'000	1'206'659	0	0	3.59%
- 489	Prelievi dal capitale proprio	0	0	0	0	
- 4490	Rivalutazione beni amministrativi	0	0	0	0	
=	**Autofinanziamento**	2'684'006	3'080'763	**1'986'076**	**1'413'640**	-12.88%
+ 5	Uscite per investimenti (al lordo)	17'655'810	8'648'661	8'708'322	16'609'800	104.15%
- 6	Entrate per investimenti	14'624'862	5'582'559	2'840'105	13'646'000	161.97%
=	**Investimenti netti**	**3'030'948**	**3'066'103**	**5'868'218**	**5'365'200**	-1.15%
=	**Grado di autofinanziamento (autofinanziamento / investimenti netti)**	**88.55%**	**100.48%**	**33.84%**	**26.35%**	

Riepilogo

Anno	2022	2021	2020	2019	2018
Capitale di terzi	12'188'665	9'555'820	8'079'981	8'384'400	7'755'234
Beni patrimoniali	21'339'622	19'048'769	17'513'280	21'728'175	21'935'763
Abitanti	1569	1579	1541	1553	1551
Patrimonio e mezzi disponibili netti per abitante	**5'832**	**6'012**	**6'122**	**8'592**	**9'143**



Bilancio

ATTIVI	Stato al 01.01.2022	variazione	Stato 31.12.2022
Beni patrimoniali			
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	3'943'737	2'107'621	6'051'358
101 Crediti	4'794'247	383'589	5'177'836
102 Investimenti finanziari a breve termine		0	
104 Delimitazioni contabili attive	4'630'423	-281'352	4'349'071
106 Scorte e lavori in corso	41'729	12'962	54'691
107 Investimenti finanziari a lungo termine	10'000	0	10'000
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	5'628'632	68'033	5'696'665
109 Credito verso FS e fondi nel capitale di terzi	0	0	0
Beni amministrativi			
140 Investimenti materiali	22'412'514	1'708'448	24'120'962
142 Investimenti immateriali	20'213	-20'024	190
144 Mutui	10'000	0	10'000
145 Partecipazioni	647'582	0	647'582
146 Contributi per investimenti	0	0	0
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0
Totale attivo	**42'139'078**		**46'118'355**

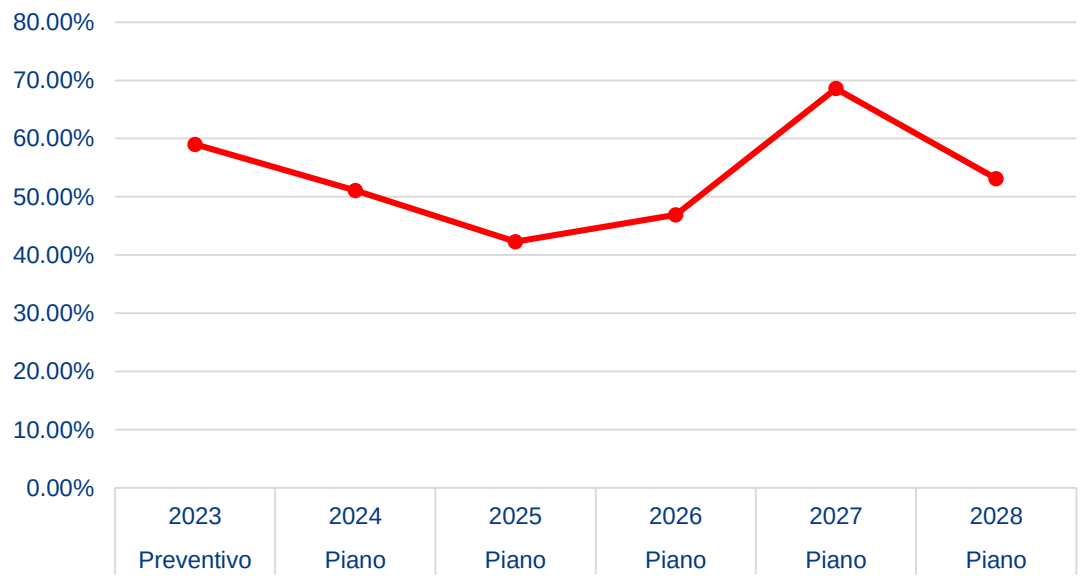
Bilancio

PASSIVI	Stato al 01.01.2022	variazione	Stato 31.12.2022
Capitale di terzi		0	
200 Impegni correnti	3'330'490	-380'122	2'950'368
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0
204 Delimitazioni contabili passive	548'054	52'715	600'769
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	
206 Impegni finanziari a lungo termine	5'080'000	2'980'000	8'060'000
208 Accontonamenti a lungo termine	0	0	0
209 Impegni verso FS e fondi nel capitale di terzi	597'277	-19'748	577'528
		0	
Capitale proprio		0	
290 Impegni e anticipi a favore di FS	2'955'965	98'136	3'054'101
291 Fondi	6'469'762	-7'598	6'462'164
293 Prefinanziamenti	1'642'274	1'250'000	2'892'274
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0
298 Altro capitale proprio	0	0	0
299 Eccedenza di bilancio / disavanzo di bilancio	21'515'257	5'895	21'521'152
Totale passivo	**42'139'078**		**46'118'355**

	Conto dei flussi monetari	2022	2021	2020
		CHF	CHF	CHF
=	Risultato del conto economico (eccedenza)	5'895	9'561	115'085
+ 33	Ammortamenti	1'342'524	1'725'310	2'153'098
	Prelevamenti contributi UT/ UFPN	0	0	0
+ 3510	Versamenti a finanziamenti speciali nel capitale proprio	446'427	153'864	443'365
- 4510	Prelievi da finanziamenti sepciali nel capitale proprio	-348'291	-66'574	-664'932
+ 3511	Versamenti a fondi nel capitale proprio	29'300	101'681	41'480
- 4511	Prelevamenti da fondi del capitale proprio	-22'100	-4'748	-130'355
+ 389	Versamenti a prefinanziamenti del capitale proprio	1'250'000	1'206'659	0
	Finanziamento proprio	**2'703'755**	**3'125'752**	**1'957'742**
101	Crediti	-383'589	-225'073	-108'097
108	Investimenti materiali di beni patrimoniali	-68'033	206'938	167'525
106	Scorte	-12'962	-5'014	-3'859
104	Transitori attivi	281'352	-148'906	425'994
200	Impegni correnti	-380'122	515'050	-189'561
209	Impegni nei confronti di fondi nel capitale di terzi	-19'748	-44'989	-45'161
204	Transitori passivi	52'716	25'779	-49'698
	Cashflow da attività d'esercizio	**2'173'368**	**3'449'536**	**2'154'885**
	Investimenti di beni amministrativi (uscite)	-17'655'810	-8'648'661	-8'708'322
	Investimenti di beni amministrative (entrate)	14'624'862	5'582'559	2'840'105
	Deflusso da investimenti	**-3'030'948**	**-3'066'103**	**-5'868'218**
206	Impegni finanziari a lungo termine	2'980'000	980'000	-20'000
201	Impegni finanziari a breve termine	0	0	0
	Cambiamento impegni finanziari	**2'980'000**	**980'000**	**-20'000**
	Cambiamento del flusso monetario	**2'107'622**	**1'363'433**	**-3'733'332**
	Prova del cambiamento del flusso monetario			
	Saldo iniziale liquidità	3'943'737	2'580'304	6'313'636
	Saldo finale liquidità	6'051'358	3'943'737	2'580'303
	Cambiamento del flusso monetario	**2'107'621**	**1'363'433**	**-3'733'333**

Grado di autofinanziamento

	Preventivo 2023	Piano 2024	Piano 2025	Piano 2026	Piano 2027	Piano 2028	Totale 2023-2028
Investimenti netti	-4'234'800	-6'150'000	-7'180'000	-6'180'000	-4'160'000	-5'275'000	**-33'179'800**
Autofinanziamento	2'497'997	3'140'789	3'035'254	2'898'888	2'853'189	2'802'153	**17'228'270**
Deficit di finanziamento	-1'736'803	-3'009'211	-4'144'746	-3'281'112	-1'306'811	-2'472'847	**-15'951'530**
Grado di autofinanziamento	**58.99%**	**51.07%**	**42.27%**	**46.91%**	**68.59%**	**53.12%**	**53.49%**



< 50% **insufficiente**

< 80% **problematico**

80% **buono/sostenibile**

100% **valore ideeale**

CI secondo funzioni

Conto degli investimenti secondo funzioni	rendiconto 2022	preventivo 2022	rendiconto 2021	rendiconto 2020
0 Amministrazione generale	-327'284	-300'000	-291'145	-2'742
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	-679
2 Formazione	-82'075	-100'000	0	0
3 Cultura, sport e tempo libero, chiesa	-228'135	-60'000	-241'585	-881'690
4 Sanità	0	0	0	0
5 Sicurezza sociale	0	0	0	0
6 Trasporti	-364'285	-345'000	-899'495	-165'659
7 Protezione dell'ambiente e pianificazione territoriale	-1'324'220	-1'119'000	-1'485'862	-2'925'184
8 Economia pubblica	-704'948	-989'800	-148'016	-1'892'265
9 Finanze e imposte	0	-50'000	0	0
Totale	**-3'030'948**	**-2'963'800**	**-3'066'103**	**-5'868'218**

VOTAZIONE:

COMUNE DI Bregaglia

2. Rendiconto 2022 del Comune di Bregaglia:

a) il municipio propone di **approvare l'accantonamento di CHF 1.25 Mio.** per il progetto di ristrutturazione del Centro sanitario Bregaglia

b) il municipio propone di **approvare il rendiconto 2022** del Comune di Bregaglia

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

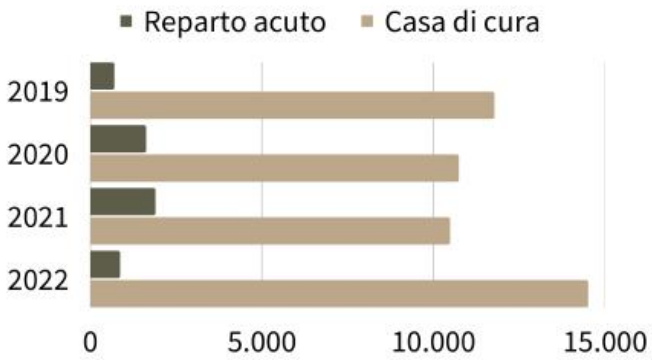
RELAZIONE ANNUALE 2022

VICOSOPRANO, GIOVEDÌ 22.06.2023

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

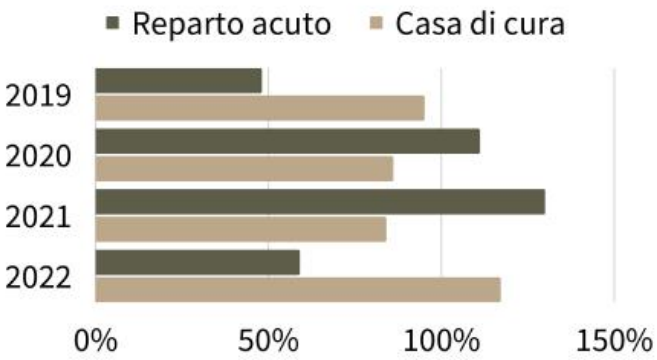
DATI STATISTICI CSB
REPARTO ACUTO E CASA DI CURA
2019-2022

GIORNI DI CURA FORNITI



Giorni di cura forniti	2019	2020	2021	2022
Reparto Acuto	697	1'623	1'892	865
Casa di cura	11'765	10'724	10'470	14'502

OCCUPAZIONE POSTI LETTO

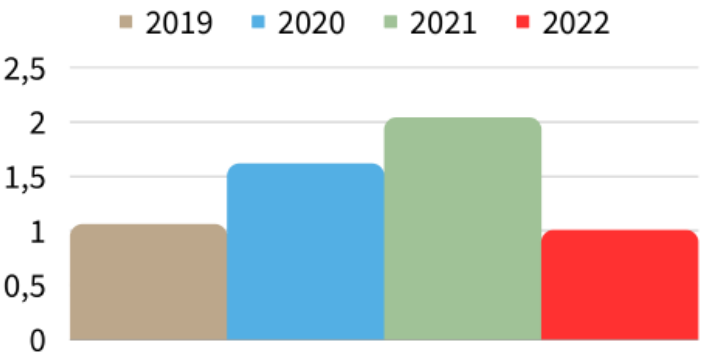


Occupazione posti letto	2019	2020	2021	2022
Reparto Acuto	48%	111%	130%	59%
Casa di cura	95%	86%	84%	117%

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

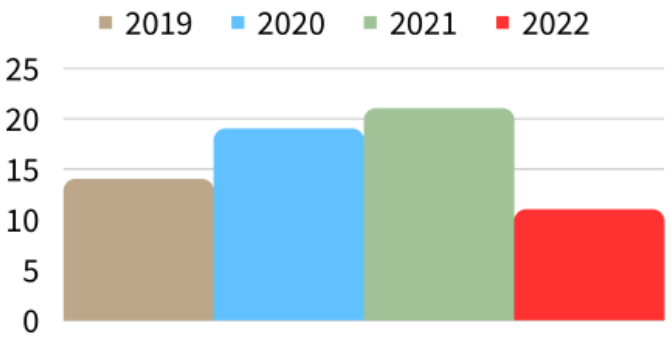
DATI STATISTICI CSB
REPARTO ACUTO
2019-2022

CMI (CASE MIX INDEX)



CMI	2019	2020	2021	2022
Reparto Acuto	1,058	1,615	2,039	1,005

DURATA MEDIA DEGENZA

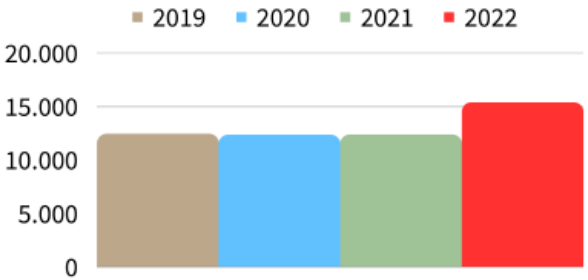


Giorni di cura	2019	2020	2021	2022
Reparto Acuto	14	19	21	11

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

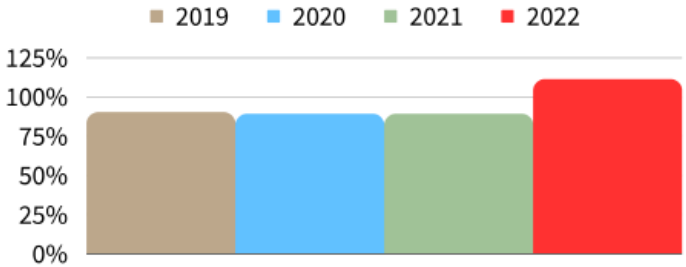
DATI STATISTICI CSB
TOTALE RICOVERI STAZIONARI
2019-2022

GIORNI DI CURA FORNITI



	2019	2020	2021	2022
Giorni di cura forniti	12'462	12'347	12'362	15'367

OCCUPAZIONE POSTI LETTO

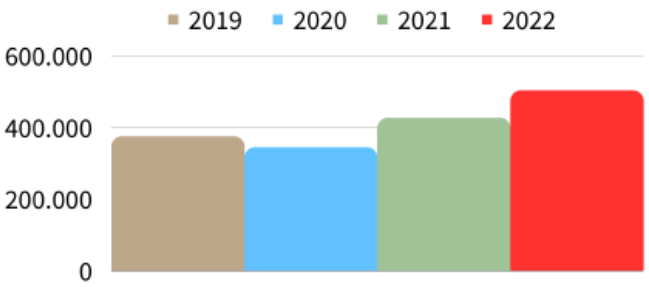


	2019	2020	2021	2022
Occupazione posti letto	90%	89%	89%	111%

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

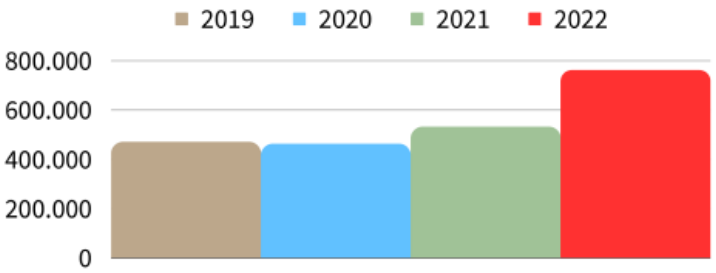
DATI STATISTICI CSB
FISIOTERAPIA & STUDIO MEDICO
2019-2022

FISIOTERAPIA



	2019	2020	2021	2022
Punti tariffari	375'213	344'329	426'466	502'988

STUDIO MEDICO

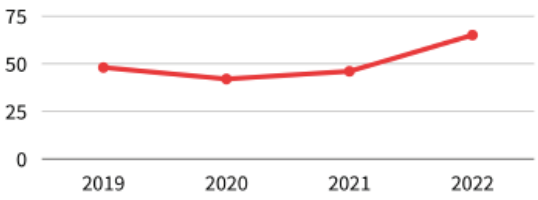


	2019	2020	2021	2022
Punti tariffari	468'842	461'107	530'492	760'383

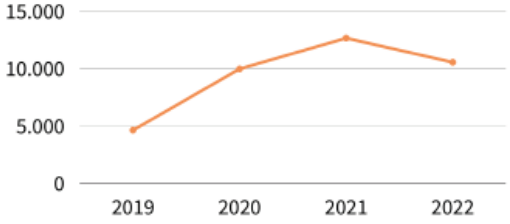
CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

DATI STATISTICI CSB
SPITEX
2019-2022

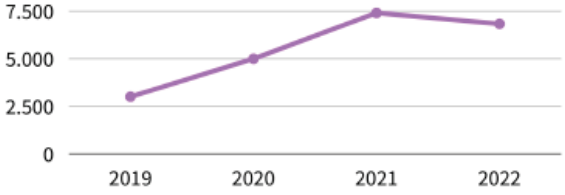
NUMERO UTENTI (A)



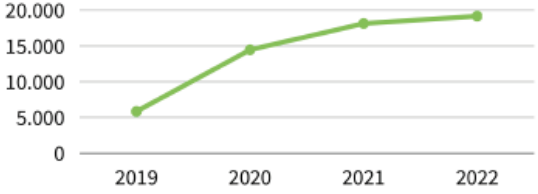
ORE DI CURA (B)



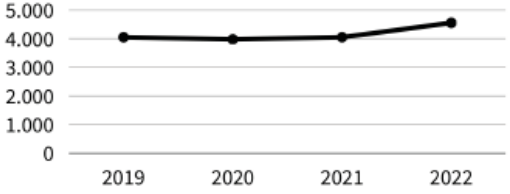
ORE ECONOMIA DOMESTICA (C)



NUMERO VISITE (D)



NUMERO PASTI (E)

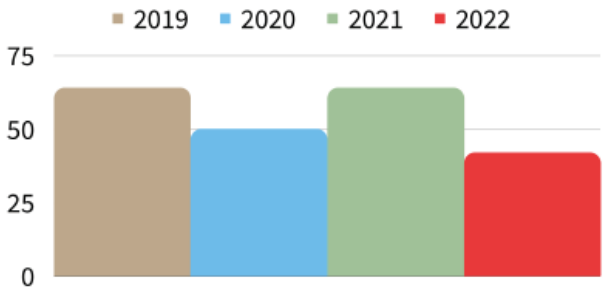


	2019	2020	2021	2022
A	48	42	46	65
B	4'618	9'959	12'643	10'535
C	3'004	4'997	7'403	6'829
D	5'832	14'455	18'139	19'164
E	4'053	3'981	4'054	4'559

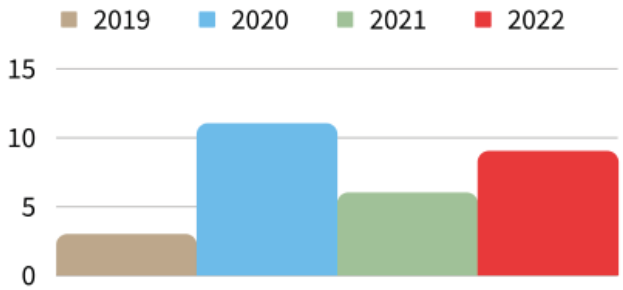
CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

DATI STATISTICI CSB
PRONTO SOCCORSO
2019-2022

USCITA IN EMERGENZA



TRASPORTO SANITARIO NON IN URGENZA

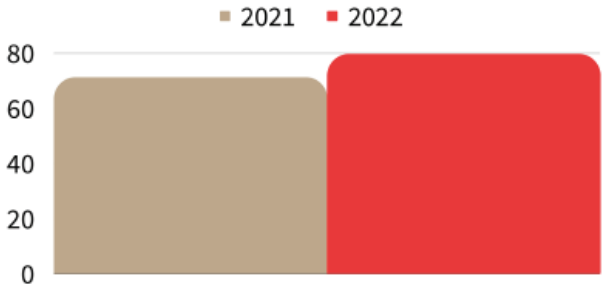


	2019	2020	2021	2022
Uscite in emergenza	64	50	64	42
Uscite NON in urgenza	3	11	6	9

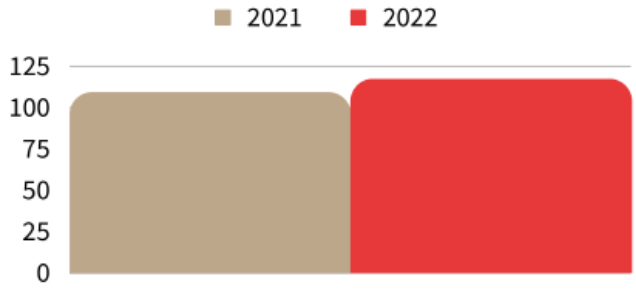
CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

DATI STATISTICI CSB
DIPENDENTI
2021-2022

FTE - FULL TIME EQUIVALENT



NUMERO DIPENDENTI

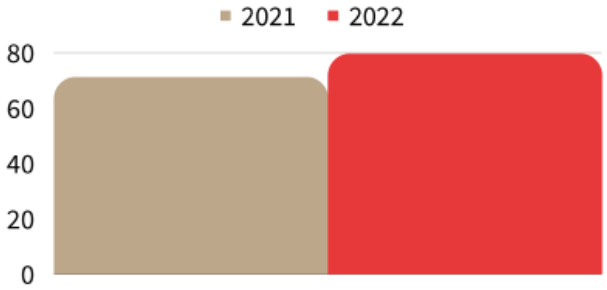


	2021	2022
Numero dipendenti	109	117
FTE	71.2	79.6

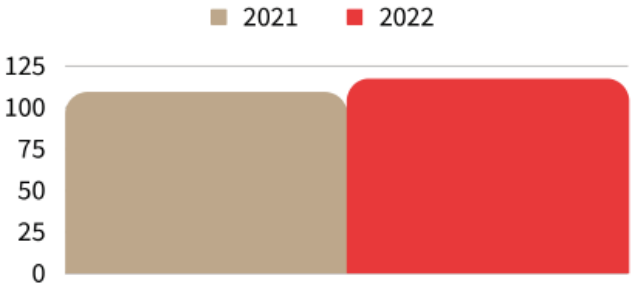
CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

DATI STATISTICI CSB
DIPENDENTI
2021-2022

FTE - FULL TIME EQUIVALENT



NUMERO DIPENDENTI



	2021	2022
Numero dipendenti	109	117
FTE	71.2	79.6

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

CONTO ECONOMICO CSB
2021-2022

	2021	2022	Differenza
Ricavi di esercizio	10'124'895,00	10'601'228,00	+4,7%
Costi del personale	6'926'674,00	6'548'624,00	-5,5%
Altri costi di esercizio	2'074'822,00	2'563'699,00	+23,6%
Ammortamenti immobilizzi materiali	451'643,00	471'854,00	+4,5%
Utile/Perdita	**1'113'003,00**	**1'469'656,00**	**+32,0%**

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

AMPLIAMENTO CSB
PROGETTO SILHOUETTE

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

CSB SEDE DI MALOJA
OFFERTA

STUDIO MEDICO

MARTEDÌ-GIOVEDÌ- VENERDÌ
08:00-12:00
13:30-17:30

FISIOTERAPIA

LUNEDÌ E MERCOLEDÌ
10:00-18:00

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

DOMANDE?

CENTRO SANITARIO BREGAGLIA

GRAZIE

4. Contratto con la Kraftwerke Hinterrhein AG per la frazione di Soglio

Obiettivi

- Il Comune di Bregaglia ottiene un valore aggiunto molto elevato con le due concessioni per l'utilizzo della forza idrica (canoni d'acqua, posti di lavoro di ewz, lavoro per le imprese locali, ecc.)
- Tuttavia, il tema dell'energia è anche caratterizzato da un'alta densità di regolamenti, processi complicati e contratti estesi. Ciò rende la gestione attiva impegnativa e dispendiosa in termini di tempo.
- Il Municipio persegue costantemente l'obiettivo di semplificare i processi, rinnovare i contratti e ridurre così la complessità in questo settore per le generazioni future.
- In questo contesto, all'inizio del 2022 abbiamo avviato dei negoziati con KHR per integrare il caso speciale della frazione di Soglio nell'area di approvvigionamento di ewz, senza ovviamente mettere in discussione la concessione esistente.

Situazione attuale

- L'ex comune di Soglio viene fornito di energia dalla KHR in base alla concessione esistente, agli accordi subordinati ed al contratto di fornitura di energia da quando sono stati concessi i diritti idrici in Val Madris.
- Il resto del comune è fornito da ewz.
- La rete di distribuzione locale e l'illuminazione pubblica di Soglio sono di proprietà di KHR. In tutto il resto del territorio comunale, invece, sono di proprietà del comune.
- Tuttavia, KHR non è attiva a Soglio, ma ha stipulato contratti con ewz per assumere tutti i lavori di manutenzione, rinnovo, espansione e in caso di problemi. Questo crea una complicata relazione triangolare, che comporta anche un notevole lavoro aggiuntivo per tutte le parti.

Sintesi del contratto concluso

Dopo dure e prolungate trattative è stata trovata una soluzione valida e orientata al futuro.

Va sottolineato che l'accordo, vantaggioso per il Comune di Bregaglia, è stato possibile solo grazie alla straordinaria disponibilità di ewz di essere disposto a fornire energia per Soglio alle stesse condizioni come il resto del comune.

1. Trasferimento dell'infrastruttura di rete

L'Azienda Elettrica Bregaglia (Comune di Bregaglia) rileverà da KHR tutti gli asset dell'infrastruttura di rete locale e dell'illuminazione pubblica della frazione Soglio al valore contabile effettivo al 31.12.2023.

prezzo di acquisto (escl. IVA) **CHF 156'968.80**

2. Rimunerazione per i costi di allacciamento, gestione e manutenzione risparmiati

Il trasferimento dell'infrastruttura di rete concordato in precedenza comporta per KHR un risparmio annuo sui costi di allacciamento, gestione e manutenzione fino al termine del periodo di concessione. Questo ammontare come segue:

• Estensioni della rete e illuminazione, costi medi annui	CHF	8'502.60
• Costi amministrativi KHR, costi medi annui	CHF	71'006.70
• Costi di gestione e manutenzione, costi medi annui	CHF	7'626.90
Totale costi annuali	CHF	87'136.20
Valore attuale dei costi annuali per il periodo 2024-2042 al 31.12.2023	**CHF**	**1'309'992.00**

Ricapitolazione (differenza tra punto 1 e 2)
pagamento una tantum
da parte di KHR al Comune di Bregaglia **CHF 1'153'023.20**

3. Monetizzazione del beneficio dell'energia in concessione (1/2)

- Il presente accordo monetizza gli obblighi derivanti dal contratto di concessione di KHR nei confronti del Comune di Bregaglia (energia in concessione).
- Il Comune di Bregaglia rinuncia al diritto di acquistare la propria quota di energia in concessione da KHR in cambio di una compensazione finanziaria periodica.
- Questo volume di energia è stato fissato a 3.0 GWh/anno.
- Il prezzo medio di acquisto pagato a KHR negli ultimi 10 anni è 4.56 cts/kWh.
- ewz ha accettato di fornire energia alla frazione di Soglio allo stesso prezzo di 7.25 cts/kWh del resto del comune, anche se ewz addebita a terzi una media di 14.5 cts/kWh.
- Di conseguenza, il Comune di Bregaglia pagherà 2.69 cts/kWh o un totale di circa CHF 80’000 in più all'anno per l'energia per la frazione di Soglio dal 01.01.2024.

3. Monetizzazione del beneficio dell'energia in concessione (2/2)

- In cambio KHR trasferirà un rimborso annuo al Comune di Bregaglia sulla base dei seguenti parametri:
- differenza tra un prezzo di energia definito sul mercato internazionale e 4.56 cts/kWh per un volume di 3.0 GWh
- di cui KHR trattiene il 5% per le spese amministrative
- il restante 95% sarà trasferito al Comune di Bregaglia come rimborso
- il Comune di Bregaglia trasferisce il 25% di questo rimborso a ewz come parziale compensazione per il prezzo dell'energia ora uniforme
- se il prezzo di mercato è uguale o inferiore a 4.56 cts/kWh, il rimborso verrà sospeso

In un modello di sviluppo dei prezzi dell'energia calcolato in modo conservative il comune di Bregaglia otterrebbe comunque un profitto netto totale di più di CHF 200’000 nel corso della durata dell'accordo.

Riassumendo si possono citare i seguenti punti positivi di questo accordo:

- A partire dall'1.1.2024, il Comune di Bregaglia avrà una rete di fornitura energetica uniforme in tutto il territorio comunale con un unico partner affidabile e competente.
- La complessità di tutte le questioni energetiche sarà notevolmente semplificata per il futuro municipio. Saranno possibili ulteriori semplificazioni e sgravi per l'amministrazione comunale.
- Grazie alla quasi totale eliminazione delle spese amministrative per la frazione di Soglio, il suddetto pagamento una tantum si traduce in un profitto di circa CHF 1 Mio.
- A seconda dell'andamento dei prezzi dell'elettricità sul mercato, il Comune di Bregaglia riceverà un pagamento netto annuale che è significativamente superiore ai costi aggiuntivi di CHF 80'000 per l'energia e quindi un potenziale di profitto aggiuntivo.

Prossimi passi

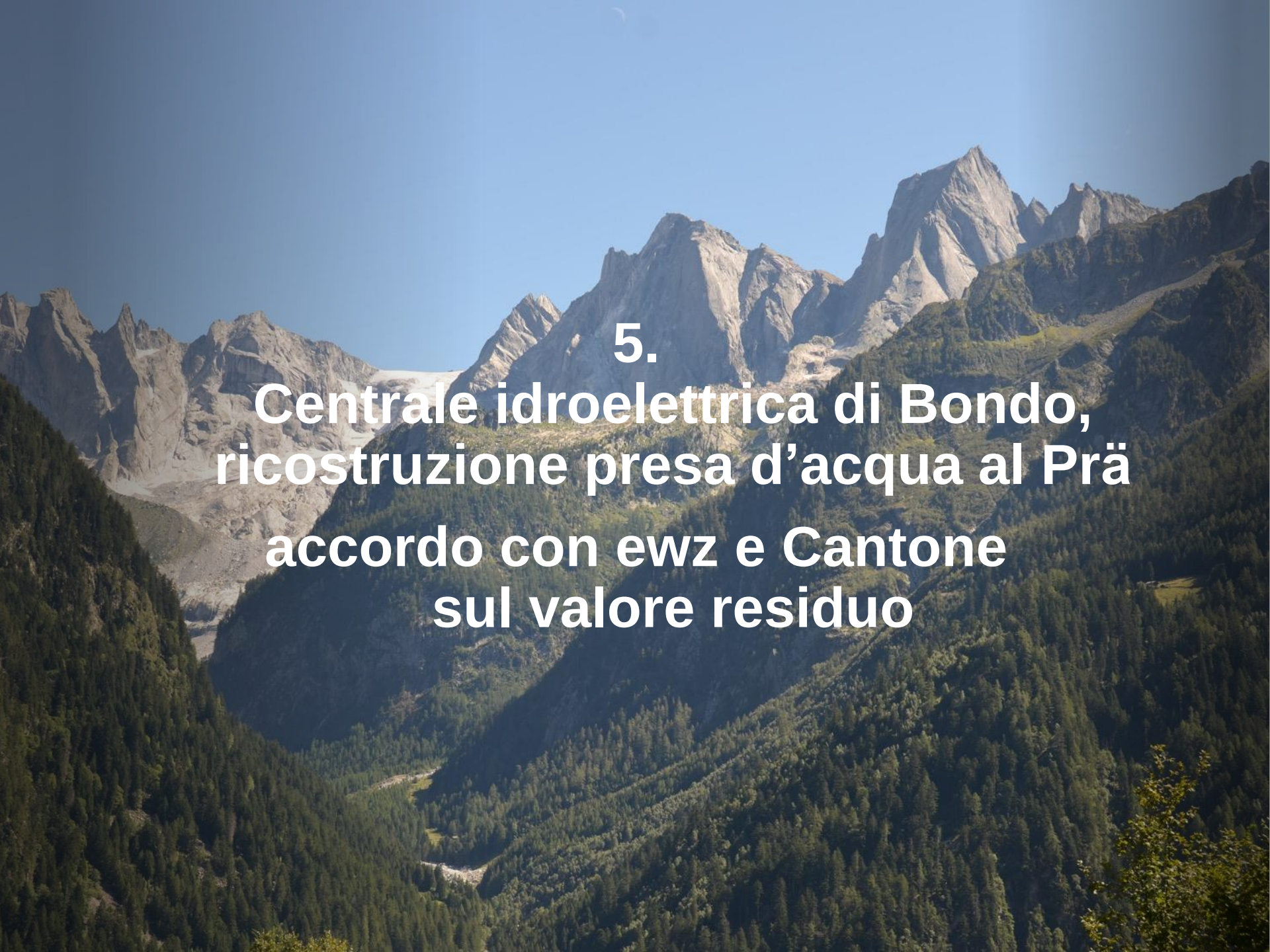
- approvazione della assemblea comunale Bregaglia 22 giugno 2023
- approvazione del Consiglio di Amministrazione GKH 29 giugno 2023
- approvazione del Governo del Cantone dei Grigioni ottobre 2023
- entrata in vigore del contratto 1 gennaio 2024

VOTAZIONE:

COMUNE DI Bregaglia

4. Contratto con la Kraftwerke Hinerrhein AG (KHR) per la frazione di Soglio:

il municipio propone di **approvare il contratto con la KHR**



5.
Centrale idroelettrica di Bondo, ricostruzione presa d’acqua al Prä

accordo con ewz e Cantone sul valore residuo

Progetto

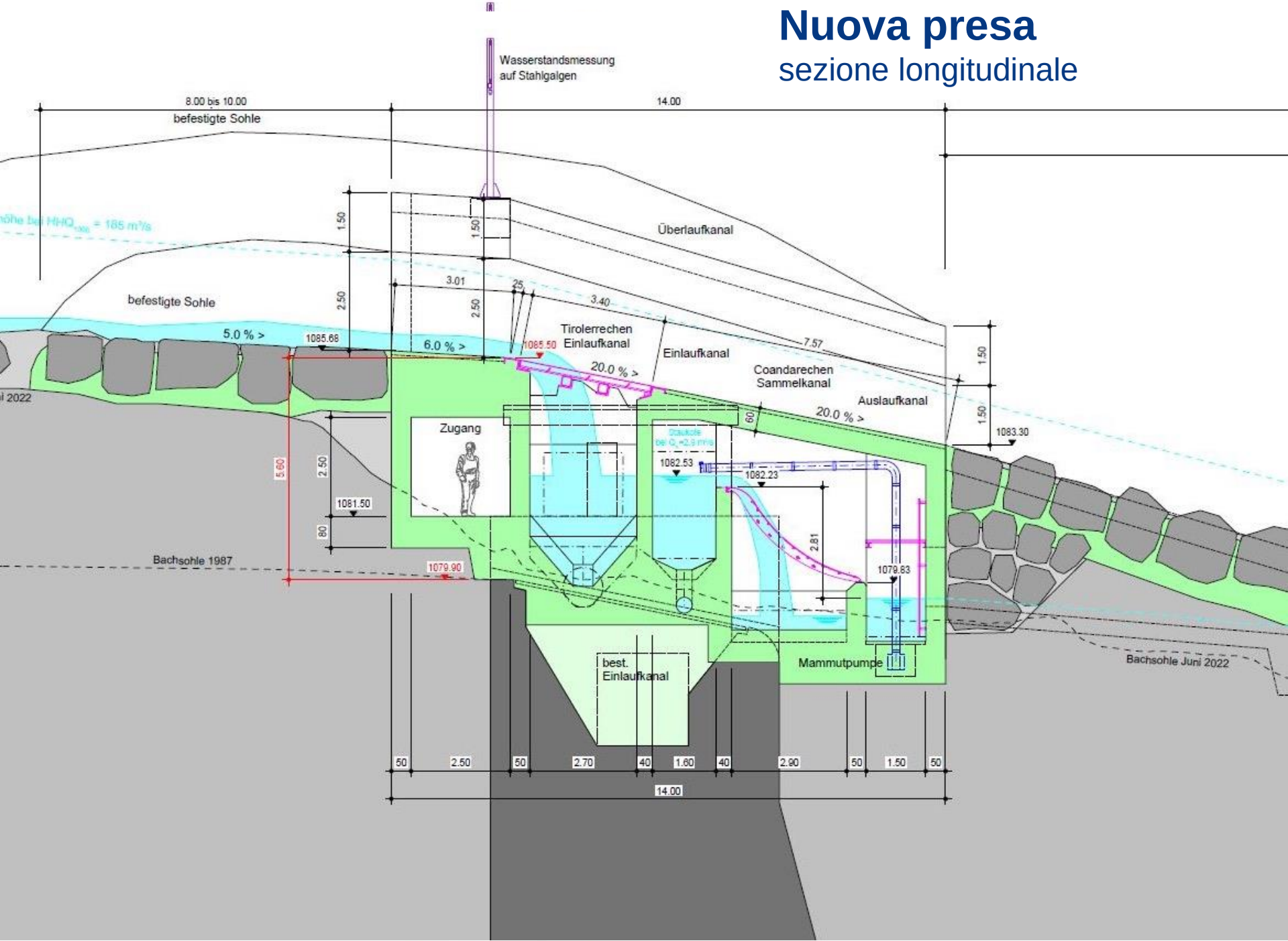
- la presa d'acqua al Prä è stata distrutta dalla frana Cengalo nel 2017
- la centrale idroelettrica di Bondo è ferma dall'estate 2017
- ewz ha deciso di rimettere in funzione l’impianto idroelettrico Bondo con una produzione annua di 18 GWh. L’investimento ammonta a più di CHF 10 Mio.
- Ciò comporterà ampi lavori di ristrutturazione e manutenzione della presa d'acqua, degli impianti elettrici e meccanici e della protezione anticorrosione della condotta forzata.
- La costruzione è iniziata e la ripresa della produzione è prevista per 2025.

dopo la frana….
presa d’acqua
Prä

maggio 2022

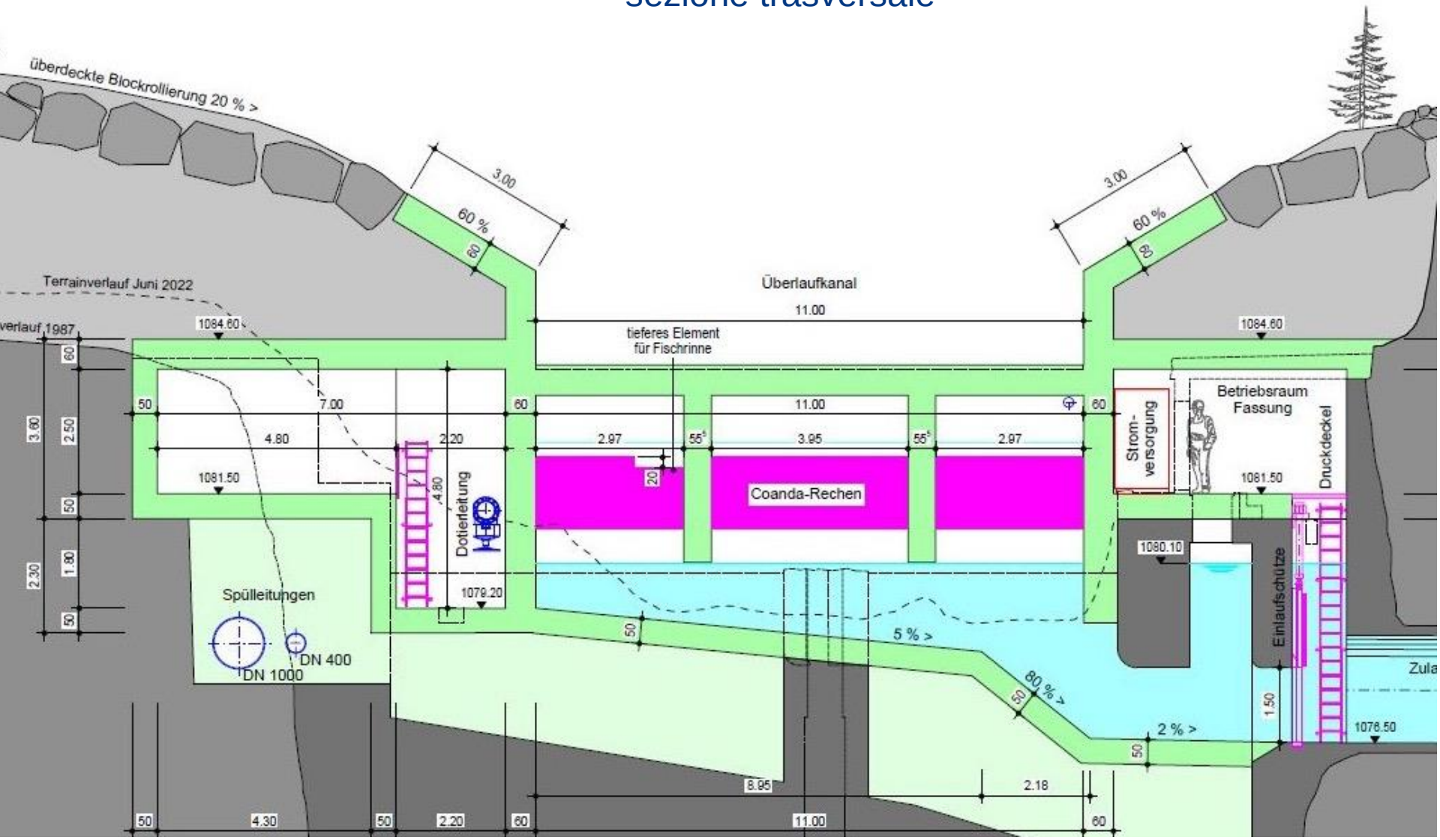
Nuova presa

sezione longitudinale



Nuova presa

sezione trasversale



Situazione di partenza (Legge sulle forze idriche, art. 67)

- L'impianto idroelettrico di Bondo fa parte della concessione concessa dal Comune ad ewz fino al 2039.
- Alla scadenza della concessione questa deve essere rinnovata, oppure il Comune e il Cantone possono esercitare ciascuno la metà del diritto di riversione.
- In caso di riversione degli impianti, la comunità concedente ha il diritto di avocare senza compenso a sé le opere di ritenuta o di presa, di adduzione o di scarico d'acqua costruite su terreno pubblico o privato, i motori idraulici coi fabbricati in cui si trovano, come pure il terreno che serve all'esercizio dell'impianto
- Il concessionario ha l'obbligo di mantenere in uno stato idoneo all'esercizio le opere e istallazioni sottoposte al diritto di riversione.
- In caso di riversione, gli investimenti di modernizzazione e ampliamento sono indennizzati al concessionario, se l'ente pubblico avente il diritto di riversione li ha approvati prima della loro attuazione.

Accordo tra il comune e il cantone con ewz per la compensazione del valore residuo (Legge sui diritti d'acqua del Cantone dei Grigioni (BWRG), art. 30)

- Più della metà, ovvero circa CHF 5,5 Mio, dei costi di costruzione totali previsti, che ammontano a oltre CHF 10 Mio, sono destinati alla nuova presa d'acqua.
- Questi costi non rientrano nei normali lavori di manutenzione o rinnovo, ma sono da intendersi come lavori di modernizzazione e ampliamento. Solo che rendono l'impianto nuovamente operativo.
- Fino al termine della concessione, nel 2039, questi costi possono essere ammortizzati solo per un quarto del periodo di ammortamento di 60 anni.
- Al termine della concessione rimane un valore residuo del 75% o circa 4,1 milioni di franchi.
- Il valore residuo definitivo sarà determinato sulla base della dichiarazione finale dei costi di costruzione.
- Affinché ewz possa avere la sicurezza che anche questo valore residuo venga preso in considerazione al termine della concessione, è necessario concludere un accordo tra il Comune, il Cantone e l'ewz, che definisca la procedura.
- Poiché questo accordo diventa parte integrante della concessione in corso, l'assemblea comunale deve approvarlo in conformità alla Costituzione. Il municipio potrà quindi firmare l'accordo.

VOTAZIONE:

COMUNE DI Bregaglia

5. Centrale idroelettrica di Bondo, ricostruzione presa d'acqua al Prä: accordo con ewz e Cantone sul valore residuo

il municipio propone di **approvare l'accordo** sulla compensazione del valore residuo

6. Comunicazioni

7. Varia

Grazie
della partecipazione
e
buon rientro a casa.