

Domanda di dissodamento

Richiedente

Progetto di dissodamento: Soglio – Autosilo Clüs - 2022

Comune/i: Bregaglia

Cantone/i: GR

Circondario/
Sezione forestale n.:5

Legenda delle abbreviazioni: vedi modulo di dissodamento, pag. 3

1 Dissodamento previsto

Parole chiave che descrivono il dissodamento previsto:

Il dissodamento oggetto della presente domanda di dissodamento è necessario al fine della realizzazione di un autosilo con piazza di giro per l'autopostale presso Clüs, all'entrata del nucleo storico di Soglio sul territorio del Comune di Bregaglia. La costruzione del nuovo autosilo si rende necessaria per risolvere la carenza di posteggi preservando le qualità paesaggistiche del luogo e le peculiarità insediative del nucleo storico di Soglio. Per permettere la costruzione dell'autosilo è necessario un adattamento minimo della zona per impianti e edifici pubblici che comporta a sua volta un dissodamento di una piccola superficie (222 m²) boschiva sulla particella no 8599.

2 Motivo del dissodamento e relativa prova

- 1) L'opera per la quale si richiede il dissodamento è attuabile soltanto nel **luogo** previsto (art. 5 cpv. 2 lett. a LFo).

Per quale ragione il progetto non può essere realizzato in un altro luogo al di fuori del bosco? Quali varianti sono state valutate?

Clüs è l'unico luogo adatto alla realizzazione di un autosilo con fermata e piazza di giro per l'autopostale. Soglio non dispone infatti di altri luoghi di tali dimensioni, siti sulla strada cantonale e adatti a tale destinazione. A Clüs sono già presenti un posteggio e la fermata dell'autopostale. Il dissodamento è dettato dallo spazio necessario all'autopostale per girare. Per motivi di sicurezza la polizia non tollera più che l'autopostale giri sulla strada. La costruzione della piazza di giro è necessaria per garantire il servizio di trasporto pubblico. Ulteriori dettagli in merito all'ubicazione vincolata sono contenuti nella relazione di pianificazione e partecipazione (capitolo 4).

- 2) L'opera soddisfa materialmente le condizioni della **pianificazione del territorio** (art. 5 cpv. 2 lett. b LFo).

In tale ambito, sono disponibili o in elaborazione documenti come piani direttori, piani d'utilizzazione, concezioni e piani settoriali?

La revisione parziale della pianificazione locale per permettere la realizzazione dell'autosilo con fermata e piazza di giro per l'autopostale avviene parallelamente alla procedura della presente domanda di dissodamento. La revisione parziale prevede minime modifiche della zona per edifici e impianti pubblici (EIP), della zona agricola (ZA), della zona orti e giardini (OG) e della zona forestale. Con questi adattamenti la zona edificabile viene ridotta di quasi 55 m². La revisione parziale è stata sottoposta all'esame preliminare l'11 dicembre 2020. Con la relazione del 15 febbraio 2021, dopo aver interpellato i vari Uffici cantonali, l'Ufficio per lo sviluppo del territorio si è espresso in modo positivo in merito alla revisione chiedendo al Comune di inoltrare una domanda di dissodamento.

- 3) Il dissodamento non comporta seri **pericoli per l'ambiente** (art. 5 cpv. 2 lett. c LFo).

In che misura il progetto influisce su eventi naturali come valanghe, erosioni, frane, incendi o sradicamenti da vento? E quali sono i suoi effetti sull'inquinamento delle acque e sulle emissioni foniche, di polveri, di vibrazioni ecc.?

L'estensione del dissodamento definitivo previsto è molto limitata (222 m²). Il progetto di dissodamento non ha nessuna ripercussione negativa su eventi naturali. Sull'inquinamento delle acque, sulle emissioni foniche, di polveri e di vibrazioni il presente progetto di dissodamento non ha alcun effetto.

- 4) Esistono gravi motivi preponderanti rispetto all'**interesse** alla conservazione della foresta (art. 5 cpv. 2 LFo).

Per quale ragione la realizzazione del progetto è più importante della conservazione della foresta?

La necessità di posteggi presso il nucleo storico di Soglio e la necessità di mantenere l'ottima qualità architettonica e urbanistica dell'insediamento e dei suoi bordi sono preponderanti rispetto all'interesse di conservazione della piccola superficie di foresta. Per garantire la qualità del progetto e di conseguenza per ridurre l'impatto sia sul paesaggio (inclusa la foresta) che sull'insediamento storico di Soglio, il Comune di Bregaglia ha indetto nel 2010 un concorso di architettura per la progettazione del nuovo autosilo. Il nuovo autosilo migliora in modo importante la situazione attuale del posteggio a cielo aperto e aumenta la qualità urbanistica-architettonica della porta d'entrata al nucleo storico di Soglio. Inoltre con la costruzione della piazza di giro viene aumentata la sicurezza degli utenti.

- 5) Va tenuto conto della protezione della **natura** e del **paesaggio** (art. 5 cpv. 4 LFo).

Quali sono le conseguenze del progetto sulla natura e sul paesaggio?

Il concorso d'architettura ha permesso di scegliere un progetto che si inserisce ottimamente e con rispetto nel paesaggio sensibile presso Clüs. Il nuovo autosilo non risolverà unicamente la problematica della carenza di posteggi e il problema della piazza di giro dell'autopostale, ma bensì migliorerà anche la situazione attuale (posteggi a cielo aperto) all'entrata dell'insediamento storico di Soglio. Il dissodamento quindi non intaccherà il paesaggio, bensì permetterà la realizzazione di un progetto volto a migliorare la qualità paesaggistica e spaziale all'ingresso del nucleo storico di Soglio. Il dissodamento aiuterà dunque indirettamente a migliorare la qualità della natura e del paesaggio presso Clüs.

Relazione separata

Domanda di dissodamento

Richiedente

Progetto di dissodamento: Soglio – Autosilo Clüs - 2022

3 Superficie/i da dissodare (Importante: allegare l'estratto CN 1:25 000 con indicazione delle coordinate e i piani di dettaglio)

Comune	Coordinate principali (per unità da dissodare)	Mappale n.	Nome del proprietario	Temporaneo m ²	Definitivo m ²	Sup. totale m ²
Bregaglia	761 598 / 134 332	8599	Margrit Zimmermann e Arturo Giovanoli	0	222	222
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
TOTALE				!Textmarke nicht definiert, ZAHL1	222	222

Superficie da dissodare in m²

Precedenti domande di dissodamento (da compilare solo per i dissodamenti di competenza cantonale)

Se il dissodamento interessa una superficie totale superiore a 5000 metri quadri è necessario consultare l'UFAM (art. 6 cpv. 2 LFo); per il calcolo della superficie di dissodamento si sommano tutti i dissodamenti eseguiti per la stessa opera durante i 15 anni precedenti la domanda, o che possono essere ancora eseguiti (art. 6 cpv. 2 lett. b OFo).

Data	Superficie in m ²
TOTALE	0

222
+
0
=
222

Superficie determinante in m²

Termine per il dissodamento: 31 dicembre 2022

4 Superficie/i di rimboschimento compensativo (secondo l'art. 7 cpv. 1 e 2 LFo) (Importante: allegare l'estratto CN 1:25 000 con indicazione delle coordinate e i piani di dettaglio)

Comune	Coordinate principali (per unità da dissodare)	Mappale n.	Nome del proprietario	Compenso in natura diss. temp. m ²	Compenso in natura diss. def. m ² (art. 7 cpv 1)	Superficie di rimboschimento comp. m ² totale
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
Superficie di rimboschimento compensativo m² TOTALE				0	0	0

Termini per i rimboschimenti compensativi: -

Domanda di dissodamento

Richiedente

Progetto di dissodamento: Soglio – Autosilo Clüs - 2022

5 Provvedimenti a favore della protezione della natura e del paesaggio per dissodamento (art. 7 cpv. 2 lett. a / b LFo)

- a) nelle zone con area forestale in crescita b) nelle zone con area forestale costante

Giustificazione: (perché non compenso in natura secondo l'art. 7 cpv. 1 LFo oppure perché un'eccezione secondo l'art. 7 cpv. 2 lett. b LFo?)
Visto le dimensioni ridotte del dissodamento previsto è più pertinente effettuare il compenso attraverso provvedimenti a favore della natura.

Descrizione della superficie: Zona selve castanili in Bregaglia

Descrizione del provvedimento: Progetto di ringiovanimento delle selve castanili in Bregaglia

Dimensioni: 1'000 m² Coordinate: 760 338 / 133 786

- nel bosco al di fuori del bosco

Termine per i provvedimenti compensativi: 31 dicembre 2025

6 Rinuncia al rimboschimento compensativo (art. 7 cpv. 3 lett. a / b / c LFo)

Motivazione

Superficie di dissodamento per la quale si rinuncia (o rinuncia parziale) al rimboschimento compensativo.

- | | |
|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> recupero di terreno agricolo (art. 7 cpv. 3 lett. a LFo) | m ² |
| <input type="checkbox"/> protezione contro le piene / rivitalizzazione delle acque (art. 7 cpv. 3 lett. b LFo) | m ² |
| <input type="checkbox"/> conservare e valorizzare i biotopi (art. 7 cpv. 3 lett. c LFo) | m ² |

7 Il proprietario/i proprietari ha/hanno confermato per iscritto il suo/loro consenso al dissodamento

SI NO

Il proprietario/i proprietari ha/hanno confermato per iscritto il suo/loro consenso ai provvedimenti compensativi

SI NO

Se no, si prevede l'espropriazione?

SI NO

Osservazioni, altro:

L'unica proprietaria toccata dal dissodamento ha approvato il dissodamento firmando il piano di dettaglio allegato.

Avvertenza: per favore allegare l'elenco (o gli elenchi) delle firme dei proprietari del bosco e/o del terreno

8 Ulteriori chiarimenti

1. Negli ultimi 10 anni sono state versate sovvenzioni federali per le superfici boschive in questione (LFo/LAgr)? SI NO

Se sì, c'è stato un rimborso? (Avvertenza: obbligo di restituzione secondo l'art. 29 LSu, fatta eccezione per sovvenzioni di minore importanza) SI NO

2. Le condizioni di precedenti autorizzazioni di dissodamento sono soddisfatte? SI NO

Se no, motivazione:

9

Richiedente/i

Cognome, nome/Ditta	Comune di Bregaglia
Nome della persona di contatto/Numero di telefono	Marcello Crüzer, 081 822 60 68
Indirizzo (via, CAP, località)	Via ai Crott 17 7606 Promontogno
Luogo, data	Promontogno, XX settembre 2022
Timbro, firma	

Allegati:

- Estratto CN 1:25 000 Elenco delle superfici di rimboschimento e dei provvedimenti compensativi
 Piani di dettaglio Elenco/elenchi delle firme dei proprietari come indicato al punto 7
 Elenco delle superfici da dissodare

Legenda delle abbreviazioni

LFo Legge federale del 4 ottobre 1991 sulle foreste (Legge forestale; RS 921.0)
OFo Ordinanza del 30 novembre 1992 sulle foreste (Ordinanza sulle foreste; RS 921.01)
LSu Legge federale del 5 ottobre 1990 sugli aiuti finanziari e le indennità (Legge sui sussidi; RS 616.1)
LAgr Legge federale del 29 aprile 1998 sull'agricoltura (Legge sull'agricoltura, RS 910.1)
OEIA Ordinanza del 19 ottobre 1988 sull'esame d'impatto ambientale (RS 814.011)

Domanda di dissodamento

Servizio forestale cantonale

Progetto di dissodamento:

10 Competenza (art. 6 cpv. 1 LFo) Cantone Confederazione

Autorità direttiva:

Via/Casella postale:

CAP/Località:

Tel.:

11 Procedura

- procedura federale con EIA (art. 12 cpv. 2 OEIA); Tipo d'impianto secondo l'OEIA .
 procedura federale senza EIA
 procedura cantonale con EIA e consultazione UFAM (art. 12 cpv. 3 OEIA; tipi d'impianto contrassegnati con *: 11.2, 21.2, 21.3, 21.6, 70.1)
 procedura cantonale con o senza consultazione UFAM (art. 6 cpv. 1 lett. b LFo in combinato disposto con l'art. 6 cpv. 2 LFo)
 procedura cantonale senza consultazione UFAM (art. 6 cpv. 1 lett. b LFo)

12 Dati relativi alla percentuale di conifere/latifoglie e all'associazione forestale (se conosciuti)

Percentuale di conifere sulla superficie (classificazione secondo l'Inventario Forestale Nazionale):

- 91 – 100% bosco di conifere puro 11 – 50% bosco di latifoglie misto
 51 – 90 % bosco di conifere misto 0 – 10 % bosco di latifoglie puro

Associazione forestale n.:

nome:

13 Inventari/Zone protette

Il progetto è situato interamente o in parte in un'area iscritta in un inventario/in una zona protetta Se sì, in quale?

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| d'importanza nazionale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| d'importanza cantonale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| d'importanza regionale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| d'importanza comunale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |

14 Garanzia giuridica del compenso al dissodamento (punti 4 e 5)

Area boschiva Registro fondiario Regolamento Contratto Garanzia dei provv. comp. Altro:

15 Viene riscossa la tassa di compensazione ai sensi dell'art. 9 LFo?

SI NO

16 Servizio forestale cantonale

L'autorità forestale cantonale competente ha esaminato i fatti ed esprime un parere in merito alla richiesta di dissodamento come segue :

- positivo con oneri e condizioni
 negativo

Nome della persona responsabile

Numero di telefono

E-mail

Luogo, data

Timbro, firma